



GULLIKSSON

ANBUDESUNDERLAG T.NILSSONS ANLÄGGNINGS AKTIEBOLAG



T. Nilssons Anläggnings Aktiebolag, 556123-0680, i konkurs

Advokatbyrån Gulliksson AB
Konkursförvaltare: advokaten Karin Strandberg
Konkurshandläggare: juristen Linnéa Nilsson

1 BAKGRUND

T. Nilssons Anläggnings Aktiebolag ("Bolaget") försattes i konkurs av Helsingborgs tingsrätt den 20 april 2026. Advokaten Karin Strandberg förordnades samma dag till konkursförvaltare. Hon biträds av juristen Linnéa Nilsson.

2 INFORMATION OM BOLAGET OCH DESS VERKSAMHET

Bolaget bildades år 1969 och har under namnet T. Nilssons Anläggnings AB bedrivit verksamhet i form av trädgårdsanläggning och markarbeten.

Bolaget är väletablerat på marknaden och har under många år bedrivit verksamhet i form av helhetslösningar för allt arbete gällande trädgård och anläggning så som nyanläggning av trädgård, plantering, skötsel och underhåll samt uppförande av växthus, pooler och utbyggnader.

Bolagets kunder har bestått i privatpersoner, större och mindre företag, bostadsrättsföreningar, kommuner och landsting.

Verksamheten har bedrivits från lokaler belägna på Andesitgatan 13 i Helsingborg.

Information finns även på Bolagets hemsida: www.tnilssons.se

Bolagets senaste årsredovisning bifogas, bilaga 1.

Som framgår av bilagd årsredovisning samt nedan har Bolaget de senaste fyra räkenskapsåren redovisat ett positivt resultat.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	21 861	22 657	24 933	21 036
Resultat efter finansiella poster	312	650	1 739	327
Soliditet (%)	50	44	45	42
Balansomslutning	5 795	6 116	6 985	6 025

3 VAD SOM SÄLJS

Konkursboet önskar få in anbud avseende Bolagets rörelse innefattande samtliga tillgångar ("Egendomen"), som en helhet eller delar. Egendomen innefattar endast de tillgångar och rättigheter som listas i denna punkt 3.

GULLIKSSON

a) Inventarier, lager och kundregister

Bolagets inventarier, fordon och lager har förtecknats och framgår av bilagor 2 och 3.

Kundregister.

b) Avtal

Rätten att i förekommande fall inträda i Bolagets befintliga avtal så som till exempel hyresavtal eller avtal med kunder, pågående projekt samt inneliggande offerter/förfrågningar. Notera att denna rätt är villkorad av respektive parts godkännande.

c) Immateriella rättigheter

I samband med en verksamhetsöverlåtelse finns en rätt att överta företagsnamnet "T. Nilssons Anläggnings Aktiebolag", domänen www.tnilssons.se samt eventuellt andra immateriella rättigheter. Konkursförvaltningen saknar dock kännedom om andra immateriella rättigheter.

4 VERKSAMHETSLOKAL

Verksamheten har bedrivits från en hyrd lokal på Andesitgatan 13 i Helsingborg. Hyresvärden är Nilssons Trädgård & Fastighets AB.

Bolaget har även hyrt en grusyta om 500 kvm avsedd för förvaring. Grusytan är belägen på Bror Engkvists gata 35 i Helsingborg.

Det ankommer på köparen att komma överens med respektive hyresvärd antingen genom övertagande av befintligt hyresavtal eller genom att nytt hyresavtal tecknas.

5 PERSONAL

Bolaget hade vid konkursutbrottet sex tillsvidareanställda. Personalen har sagts upp av konkursförvaltningen. De anställda har i samband med uppsägningen informerats om att de har företrädesrätt till återanställning.

Personalen får tillgodoräkna sin anställningstid i Bolaget vid ett övertagande verksamheten. Köparen tar inte över ansvaret för eventuell källskatt eller sociala avgifter som avser tiden före tillträdesdagen.

Köparen tar inte heller över intjänade semesterförmånader eftersom dessa utbetalas av den statliga lönegarantin (förutsatt att den intjänade förmånen är ersättningsberättigad).

Det ankommer på köparen att svara för en utredning kring om överlåtelsen utgör en verksamhetsöverlåtelse samt vidta nödvändiga åtgärder med anledning av personal- och arbetsrättsliga frågor.

6 FÖRSÄLJNINGSPROCESSEN OCH VILLKOR

Konkursförvaltningen önskar få in anbud på konkursboets tillgångar enligt detta anbudsunderlag.

Försäljning kan, efter en bedömning av de inkomna buden, komma att ske av hela rörelsen eller delar av rörelsen.

Visning kan hållas efter överenskommelse.

Skriftligt anbud ska vara konkursförvaltningen tillhanda senast den 8 maj 2026 genom e-post till linnea.nilsson@gulliksson.se.

Konkursförvaltningen förbehåller sig fri prövningsrätt av inkomna anbud liksom rätten att sälja egendom innan anbudsfristen löpt ut.

7 ÖVRIGT

Egendomen överläts i befintligt skick, fritt på den plats där egendomen befinner sig. Köparen uppmärksammas om att egendomen förvärvas från ett konkursbo som äger begränsad kännedom om egendomen. Konkursboet kommer att friskriva sig från allt ansvar för eventuella fel och brister i egendomen.

Köparen kommer inte äga rätt till nedsättning av köpeskillingen, hävning eller annan påföljd på grund av brist, rättslig belastning, eller annan invändning, av vad slag det må vara.

Det ankommer på köparen att hantera frågor relaterat till anställda samt att ingå avtal med hyresvärd för det fall köparen önskar bedriva verksamheten i befintliga lokaler.

8 KONTAKTUPPGIFTER

Konkursförvaltaren Karin Strandberg
karin.strandberg@gulliksson.se
+46 708 19 06 52

GULLIKSSON

Konkurshandläggaren Linnéa Nilsson

linnea.nilsson@gulliksson.se

Tel: +46 73 152 18 56

ADVOKATBYRÅN GULLIKSSON

Advokatbyrån Gulliksson och konkursboet för bolaget i konkurs behandlar de personuppgifter som används i samband med anbudsförandet. För mer information om Advokatbyrån Gullikssons och konkursboets behandling av personuppgifter se dokument gällande personuppgiftspolicy på Advokatbyrån Gullikssons hemsida.

Bilagor:

1. Årsredovisning räkenskapsåret 2024
2. Förteckning över fordon och entreprenadmaskiner
3. Förteckning över inventarier och lager